

**UNIVERSIDAD NACIONAL DE LA MATANZA**  
**DEPARTAMENTO DE CIENCIAS ECONÓMICAS**

**PROYECTO DE INVESTIGACIÓN B 058**  
**INFORME DE AVANCE**  
**AGOSTO DE 2000**

**“ El Crecimiento Económico, el Desarrollo Social y el Medio Ambiente en la Región Metropolitana de Buenos Aires.”**

**DIRECTORES:**  
**DR. Pedro Ávila**  
**Lic. Raimundo Sillitti**

**INVESTIGADORES:**  
**Arq. Leopoldo Ibarra**  
**Lic. María Aída Mattocio**  
**Dr. Daniel Díaz**  
**Ing. Marcos Prach**  
**Silvana Padovano**  
**Carla Crocco**

## **ÍNDICE GENERAL.**

<b><u>1) Identificación del Proyecto.</u></b>	Pág.	2
Título del Proyecto	Pág.	2
Unidad ejecutora	Pág.	2
Dirección	Pág.	2
Investigadores miembros	Pág.	2
<b><u>2) Síntesis del Proyecto.</u></b>	Pág.	2
Resumen	Pág.	2
Síntesis del Marco Teórico	Pág.	3
<b><u>3) Hipótesis Principal.</u></b>	Pág.	5
<b><u>4) Objetivo General.</u></b>	Pág.	5
<b><u>5) Informe de Avance.</u></b>	Pág.	6
Recolección de datos, estadísticas y cartografía.	Pág.	8
Cumplimiento de Objetivos particulares.	Pág.	10
<b><u>6) TRANSFERENCIA.</u></b>	Pág.	12
Jornadas	Pág.	12
Publicaciones vinculadas al proyecto.	Pág.	12
Cooperación externa.	Pág.	13
<b><u>7) ALTAS Y BAJAS DE INVESTIGADORES.</u></b>	Pág.	13

## **1) IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO B 058.**

### **TÍTULO DEL PROYECTO.**

“ El crecimiento económico, el desarrollo social y el medio ambiente en la Región Metropolitana de Buenos Aires.”

### **UNIDAD EJECUTORA.**

Universidad Nacional de la Matanza.  
Departamento de Ciencias Económicas.

### **DIRECCIÓN.**

Adolfo P. Carranza 2661 (1417) Cap.  
Tel.: 4583 - 9878  
e mail: libarra unlm.edu.ar

### **INVESTIGADORES MIEMBROS DEL EQUIPO.**

Arq. Leopoldo Eduardo Ibarra (Investigador a cargo del proyecto)  
Lic. María Aída Mattocio. (Ad honoren. Categorización en trámite)  
Dr. Daniel Díaz. (Ad honorem)  
Ing. Marcos Saúl Prach (Ad honorem. Categorización en trámite)  
Silvana Padovano (Becaria ad honorem)  
Carla Crocco (Becaria ad honorem)

### **DIRECTORES.**

Dr. Pedro Ávila  
Lic. Raimundo Sillitti

## **2) SÍNTESIS DEL PROYECTO.**

### **RESUMEN.**

Los procesos de reestructuración productiva desencadenados por la Globalización conllevan una problemática socio-territorial nueva, con nuevas crisis y nuevas oportunidades. La Globalización invade el espacio del hombre, y las “ciudades mundiales” (aparente nuevo

fenómeno de la economía-mundo) se ven amenazadas en su identidad y en su calidad ambiental, y sus espacios administrativos y jurisdicciones se presentan inadecuados para gobernar este nuevo orden.

La Región Metropolitana de Buenos Aires, que estaría considerada como una de las 20 o 30 "ciudades mundiales" desde donde se gobernaría la economía global, es escenario de las relaciones sociales que estarían caracterizadas por la nueva dinámica económica, con una tecnología de producción correspondiente a las regiones periféricas, mas una inercia urbano-ambiental que se reflejaría en la infraestructura de servicios públicos, y que sería retardataria de las transformaciones que impone el vértigo de la economía-mundo.

El presente trabajo pretende establecer el grado de correlación entre el crecimiento económico de la Región Metropolitana de Buenos Aires dentro del MERCOSUR y el desarrollo socio-económico en relación con el medio ambiente urbano, con el objetivo de hacer aportes a un Plan Estratégico de la Región en conjunto.

La metodología de trabajo consiste en el análisis de bibliografía sobre el tema específico y la comparación de estadísticas económico-sociales y mapas de la Región Metropolitana.

### **SÍNTESIS DEL MARCO TEÓRICO.**

"El proceso de globalización tiene el potencial de acelerar la industrialización de los países en desarrollo y las economías en transición, además de aportar considerables beneficios a los países desarrollados"<sup>1</sup>

El desafío de la Globalización consistiría en la búsqueda de mantener y expandir la economía mundial a través del desarrollo de nuevas tecnologías y del libre comercio, lo que pondría a los países menos desarrollados en clara desventaja, en el intento de participar en el nuevo escenario mundial de competitividad industrial.

---

<sup>1</sup>ONUDI. Desarrollo Míndustrial, Informe Mundial 1996

Las situaciones de asimetría económica y social entre las naciones dentro de la globalización, se reproduciría en las grandes regiones metropolitanas entre distintos sectores de la población.

En Latinoamérica, la "metamorfosis del espacio urbano"<sup>2</sup> es impulsado por una realidad socio-económica que tiene por característica general, una población cada vez más urbana, con procesos de conurbación y de "megalopolización", llegándose a la anexión de ciudades linderas, con incremento de la tercerización de la economía, heterogeneidad y desigualdad social, y el aumento del sector informal de la economía subdesarrollada. Vendedores ambulantes, servicio doméstico, cuentapropistas, subempleados y desempleados crónicos.<sup>3</sup>

Las limitaciones pero también los logros de una sociedad son especialmente verificables en la ciudad.

El concepto moderno de "calidad de vida" está ligado a tres parámetros básicos:

- a) La degradación del medio ambiente.
- b) La marginación y desigualdades sociales.
- c) El consumismo o "malestar de la abundancia", que lejos de enriquecer y humanizar la existencia en la sociedad de consumo, esclaviza y degrada.

El futuro de la RMBA puede considerarse definido en principio por los tratados de garantía de inversión y la tendencia de las inversiones dentro de ese marco; por las tendencias demográficas y sociales, el consumo y por la evolución del "sistema urbano de desplazamiento cotidiano", mas el impacto ambiental.<sup>4</sup>

Un futuro no deseado para la región sería la megalopolización con su secuela de efectos concurrentes, como la saturación de la trama urbana por el crecimiento sin desarrollo, el colapso de los servicios urbanos, crecimiento de los costos de producción, degradación

---

<sup>2</sup>Pedro Cunill Grau. "Las Transformaciones del Espacio Geohistórico Latinoamericano." Fondo. 1996.

<sup>3</sup>"Exploración de Causas y Efectos de la Relación entre la Estructura Urbana de la Ciudad de Buenos Aires y la Estructura Económica Nacional." Cód. 55/B 036. Corengia, Ibarra y otros. 1998.

<sup>4</sup>"Exploración de Causas..." Cód. 55/ B 036. Corengia, Ibarra y otros. 1998.

ambiental, degradación social y fragmentación, pérdida de identidad, aumento de la inseguridad, etc.<sup>5</sup>

"El territorio refleja en su organización las características funcionales de la sociedad que lo ocupa."<sup>6</sup>

El punto de partida de una planificación estratégica de la RMBA debería dar respuesta precisa a estas dos preguntas: ¿Cuál es la organización del territorio? y ¿ Cuáles son las características funcionales de la sociedad que lo ocupa?

### **3) HIPÓTESIS PRINCIPAL.**

El crecimiento económico-comercial experimentado por la Región Metropolitana de Buenos Aires en la última década es correlativo con el desarrollo social y del cuidado y mejoramiento del medio ambiente urbano.

### **4) OBJETIVO GENERAL.**

Investigar el grado de correlato entre la evolución del crecimiento económico producido por la Globalización y el MERCOSUR en la RMBA, y el desarrollo social de la población y su calidad de vida verificable en la década del '90.

Se trata de establecer el grado de evolución económica, el grado de evolución social y el grado de evolución urbana de la RMBA, desde 1990, para después compararlos, recurriendo a la exploración bibliográfica de temas específicos, a documentos, estadísticas nacionales, provinciales y municipales, y mapas de la región.

---

<sup>5</sup>Ibidem. Conclusiones.

<sup>6</sup>Juan A. Roccatagliata. "El Desarrollo Territorial..."Citado por "Exploración de causas y efectos..."Obra citada.

## **5) INFORME DE AVANCE.**

### **INCORPORACIÓN DE NUEVA BIBLIOGRAFÍA.**

Conforme se avanzaba en el análisis de bibliografía, se accedía al conocimiento de la existencia de otros textos con temas que parecían directamente relacionados con la investigación, procediéndose en la medida de las posibilidades, a incorporarlos para la ampliación de los objetivos particulares. Sin descartar posibilidades futuras, las obras ya incorporadas son:

- ◆ Ainstein Luis. "Megaciudad Buenos Aires: ¿Profundización de la Segmentación? Secretaría de Investigaciones en Ciencia y Técnica. Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo. UBA. 1995.
- ◆ Comisión Nacional de Política Ambiental. Secretaría General. "Informe nacional a la conferencia de las Naciones Unidas sobre medio ambiente y desarrollo". 1993.
- ◆ Grana Roberto y otros. "Ecología y Calidad de Vida. Sociedad y Naturaleza." Espacio. 1997.
- ◆ Heller A. y Grana R. "Trabajo Asalariado y Desocupación Estructural". Centro. 1993.
- ◆ Kullock David y otros. "Manual de Gestión Ambiental Urbana. Área Metropolitana de Buenos Aires:" Fundación Carlos Auyero / Green Cross Internacional. 1999.
- ◆ Kullock David. "Planificación y Medio Ambiente. El Caso de San Martín de los Andes." Secretaría de Investigaciones en Ciencia y Técnica. Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo. UBA. 1995.
- ◆ Martínez Alier Juan. "Curso de Economía Ecológica". FAO. 1997.
- ◆ Sassen Saskia. "La Ciudad Global. Nueva York, Londres, Tokio." Eudeba. 1999.

- ◆ "Manual de Evaluación y Gestión Ambiental de Obras Viales." Ministerio de Economía y Obras y Servicios Públicos. Dirección Nacional de Vialidad. 1993.
- ◆ "Plan Urbano Ambiental de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Informe Preliminar." Gobierno de la Ciudad. 1998.
- ◆ "Políticas para el Control y Fiscalización de la Contaminación Urbana e Industrial en el Área Metropolitana de Bs.- As." CEPAL. N° LC/G. 1690. 27 de diciembre de 1991.

## **RECOLECCIÓN DE DATOS, ESTADÍSTICAS Y CARTOGRAFÍA.**

Habiéndose iniciado los trabajos en enero de 1999, fueron definidas las instituciones que proveerían de la información requerida, conforme a la experiencia del equipo de investigación, y seleccionadas de acuerdo a la característica de los datos a aportar por cada una. Así, se consultaron en primer término aquellas fuentes que aportarían información general sobre los objetivos del proyecto, para luego requerir la información puntual o específica en esas u otras fuentes, conforme el curso de la investigación lo requiriese.

Entre las instituciones emisoras de estadísticas más consultadas para el desarrollo de la tarea se encuentran las siguientes:

- ◆ INDEC. Av. Pte. J. A. Roca 609. Cap. Tel.: 43459200/43499200  
43499646/43499642.
- ◆ Dirección de Estadísticas e Investigaciones de la Provincia de Buenos Aires. Tel. 02214295652.
- ◆ Dirección de Estadísticas de la Ciudad de Buenos Aires. Av. San Juan 1340. Cap. Tel.: 43066641/43061572.
- ◆ Secretaría de Planeamiento Urbano. Gobierno de la Ciudad. C. Pellegrini 291. Tel.: 43238000.
- ◆ Cámara de Comercio de Buenos Aires. Florida 1. Cap. Tel.: 43310813/43319116/43428252/43435638.
- ◆ Cámara de Comercio e Industria. Venezuela 728. Cap. Tel.: 43312505/43313917/43314989.
- ◆ Cámara de Comercio, Industria y Producción de la R. A. Florida 1. Cap Tel.: 43436894.
- ◆ Cámara de Industria y Comercio. Florida 537. Tel.: 43220173/43935404/43939006/43940099/43289583.
- ◆ Ministerio de Economía. H. Irigoyen 50. Cap.
- ◆ Mapa Digital. Av. Corrientes 4416, 5º "A". Cap. Tel.: 48673378.

◆ Fundación Investigaciones Económicas Latinoamericanas. Av. Córdoba 637, 4º piso. Cap. Tel.: 43141990.

◆ Diario Clarín. Anuario '98/'99.

◆ Diario Clarín. Anuario 1999/2000.

De estos organismos e instituciones se ha obtenido información sobre demografía, aspectos sociales, trabajo, salud, esparcimiento, vivienda, educación; estadísticas de comercio, producción, servicios y consumo; estadísticas y cartografía de transportes y comunicaciones; etc.

La etapa de recolección de información, se continúa en la de procesamiento de datos, donde se clasifican, agrupan y categorizan, dando lugar a la posible aparición de nuevas variables que deberán ser contempladas en su oportunidad.

En este proceso se constató cierta dispersión de datos respecto de la región, debido fundamentalmente a la incorporación de nuevas localidades a la denominada Región Urbana de Bs. As., más el planteo de subdivisiones de localidades que sí están incorporadas, y que sí bien no han sido desagregadas hasta el Anuario de 1999, podrían serlo en el futuro, planteándose cuando menos alguna incertidumbre.

En aras del compromiso adquirido, se impone en algunos aspectos, una demora en las conclusiones, para una revisión de la información y su confrontación con los nuevos indicadores que surgen de la encuesta permanente de hogares de mayo de 2000, hecho que podría significar el planteamiento de nuevos objetivos. Por tal motivo no se considera agotada la etapa de recolección, pero se mantiene el cronograma general que tiene como fecha de informe final el mes de diciembre de 2000.

## **CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PARTICULARES.**

### **Obj. 1.0) Analizar el crecimiento económico-comercial de la Región Metropolitana de Bs. As. en la década del '90.**

Se busca evaluar cuantitativamente el grado de crecimiento de la economía mediante el análisis de datos estadísticos de los siguientes aspectos:

- 1.1) Evolución y crecimiento del PBI de la región.**
- 1.2) Evol. y crecimiento de la industria manufacturera.**
- 1.3) Evolución y crecimiento de la economía terciario.**
- 1.4) Evolución y crecimiento de la construcción.**

Cumplimiento estimativo del objetivo: 80 %.

### **Obj. 2.0) Analizar el crecimiento y desarrollo de la infraestructura urbana de servicios en la Región Metropolitana.**

Se pretende cuantificar el incremento de la prestación de servicios y la construcción y multiplicación de redes como indicadores de desarrollo urbano, calidad de vida y acceso a los satisfactores.

- 2.1) Servicios urbanos básicos: agua, luz, cloacas, teléfono, desagües pluviales, etc.**
- 2.2) Infraestructura de transporte urbano.**
- 2.3) Cultura, educación y esparcimiento.**
- 2.4) Salud.**

Cumplimiento estimativo del objetivo: 100 %.

### **Obj. 3.0) Analizar la calidad del consumo y el poder adquisitivo de la población.**

Se pretende evaluar la evolución del nivel de vida y la calidad del consumo de la población como herramienta para inferir el desarrollo social.

- 3.1) Tasas de empleo-desempleo-subempleo.**
- 3.2) Salario y costo de vida.**
- 3.3) Índices de pobreza-indigencia.**

Cumplimiento estimativo del objetivo: 100 %.

**Obj. 4.0) Volcar sobre cartografía todos los resultados que faciliten las conclusiones.**

Este objetivo se irá cumpliendo conforme se obtengan conclusiones parciales.

Cumplimiento estimativo del objetivo: 30 %.

**Obj. 5.0) Conclusiones finales.**

Cumplimiento estimativo del objetivo: 30 %.

## **6) TRANSFERENCIA.**

### **JORNADAS.**

- UNLM / UNTREF. "Transformaciones Políticas, Sociales y Culturales en América Latina a fin del Milenio: los Desafíos de la Integración." Jornadas Interuniversitarias Preliminares. 50° Congreso Internacional de Americanistas Varsovia 2000. Título de la ponencia: "La Metamorfosis del Espacio Urbano de Buenos Aires y el Futuro de la Integración Regional". Expositor: Leopoldo Ibarra ("investigador a cargo" del proyecto B 058). 7 y 8 de octubre de 1999.
- UBA. Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo. Unidad de Gestión y Coordinación para el Área Metropolitana de Buenos Aires (ugycamba). "Jornadas sobre Gestión del Territorio". 12, 13 y 14 de julio de 1999.

### **CÁTEDRAS.**

- UNLM. Cátedra de historia Económica y Social Contemporánea. Como Profesor Adjunto, difunde en los claustros, los resultados de la investigación, que están contenidos en el programa de los planes "viejo" y "nuevo".

### **PUBLICACIONES VINCULADAS AL PROYECTO.**

- UNLM / UNTREF. " Transformaciones Políticas, Sociales y Culturales en América Latina a fin del Milenio: los Desafíos de la Integración." Jornadas Interuniversitarias Preliminares. 50° Congreso Internacional de Americanistas Varsovia 2000. Talleres Gráficos IRO S. A. Set 1999. Título del capítulo: "La Metamorfosis del Espacio Urbano de Buenos Aires y el Futuro de la Integración Regional". Pág. 51-52-53. Autor: Arq. Leopoldo Ibarra ("investigador a cargo" del proyecto B 058).

## **COOPERACIÓN EXTERNA.**

- Programa 'Jean Mermoz'. Unidad Coordinadora: Universidad de Poitiers.

Integrantes de la Red por Francia: Universidad de Poitiers; Universidad de Lyonesse Eaux; Centro de Educación a Distancia.

Integrantes de la Red por Argentina: UNLM ; Fundación Argentina para el Desarrollo de la Educación y la Cultura (FAPEDEC); Fundación Argentina para la Educación a Distancia de la República Argentina (FEDRA); Aguas Argentinas; Banco Francés.

Integrantes por Brasil: Universidad de Caxias do Sul.

Integrantes de la Red por Alemania: Universidad de Múnich.

Integrantes de la Red por España: Universidad de Barcelona; Universidad de Extremadura.

En el marco de los cursos de la Secretaría de Posgrado de la UNLM, correspondientes a la "Especialización y Maestría en Gestión Ambiental" del Programa "Jean Mermoz", el Maestrando Arq. Leopoldo Ibarra ("Investigador a cargo" del proyecto B 058), realizó durante los dos cuatrimestres de 1999 y el primero de 2000, trabajos directamente relacionados con la investigación, que tuvieron que ser expuestos y defendidos frente a los colegas Mastrandos.

## **7) ALTAS Y BAJAS DE INVESTIGADORES.**

Fecha de alta: 1 de marzo de 1999.

- ◆ Ingeniero Marcos Saúl Prach. Especialización en economía y administración. Categorización en trámite. Provisoriamente ad honorem.

Fecha de alta: 1 de marzo de 2000.

- ◆ Chiozza Arlet. Becaria ad honorem. DNI 28.589.716. Estudiante UNLM.
- ◆ Roagna María Alejandra. Becaria ad honorem. DNI 27.756.060. Estudiante UNLM.